ООО УК фирмы МЕМ

Отчет о выполнении договора управления

За 2018 год.

Доходы:

21 076 727,93 руб., в т.ч.

УТО и Коммунальные услуги (отопление, водоснабжение): 20 322 574,55

Доходы от сдачи в аренду мест на фасаде: 636 000,00 руб.

Дополнительные услуги: 8 000,00

Прочие доходы (проценты, пени, неустойки): 110 153,38

Расходы:

19 552 637,96 руб., в т.ч.

Отопление: 3 952 017,02

ГВС: 1 585 522,03

ХВС: 506 756,87

Канализация: 579 296,58

УТО: 12 195 349,39 в т.ч.

- Взносы в СРО
- Канцелярские товары
- Оплата труда и налоги с заработной платы
- Хоз. Товары
- Повышение квалификации
- Почтовые расходы
- Ремонт, замена. Обслуживание орг. Техники
- Благоустройства территории двора;
- Вывоз ТБО и КГМ;
- Освещение мест общего пользования, лампы, утилизация;
- Замена и чистка ковровых покрытий;
- Подписка 1С Бухгалтерия, поддержка сайта и приложений, справочно-правовая система;
- Тех. обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов

- Модернизация систем безопасности и видеонаблюдения

- Спец. Одежда

- Хозяйственный инвентарь и принадлежности

- Текущий ремон;

Прочие расходы (комиссия банков) – 396 229,07 руб.

Налог на доходы: 693 467 руб.