ООО УК фирмы МЕМ

Отчет о выполнении договора управления

За 2021 год.

Доходы:

21 835 346,83 руб., в т.ч.

УТО и Коммунальные услуги (отопление, водоснабжение): 22 222 825,38

Доходы от сдачи в аренду мест на фасаде: 540 000,00 руб.

Расходы:

20 610 080,63 руб., в т.ч.

Отопление: 4 876 696,85

ГВС: 1 445 304,83

ХВС: 619 376,50

Канализация: 670 494,04

УТО: 12 998 208,41 в т.ч.

- Взносы в СРО
- Канцелярские товары
- Оплата труда и налоги с заработной платы
- Услуги диспетчерской
- Хоз. Товары
- Повышение квалификации
- Почтовые расходы
- Ремонт, замена. Обслуживание орг. Техники
- Благоустройства территории двора;
- Вывоз ТБО и КГМ;
- Освещение мест общего пользования, лампы, утилизация;
- Замена и чистка ковровых покрытий;
- Подписка 1С Бухгалтерия, поддержка сайта и приложений, справочно-правовая система;
- Тех. обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов
- Модернизация систем безопасности и видеонаблюдения

- Спец. Одежда

- Хозяйственный инвентарь и принадлежности

- Чистка кровли, вывоз снега

- Текущий ремонт;

Прочие расходы (комиссия банков) – 246 083,78руб.

Налог на доходы: 792 627,00 руб.



Генеральный директор _____ Т.М. Котряхова