ООО УК фирмы МЕМ

Отчет о выполнении договора управления

За 2024 год.

Доходы:

23 727 188,89 руб., в т.ч.

УТО и Коммунальные услуги (отопление, водоснабжение): 23 307 188,89 руб.

Доходы от сдачи в аренду мест на фасаде: 420 000,00 руб.

Расходы:

24 508 393,04 руб., в т.ч.

Отопление: 5 580 566,54

ГВС: 1 024 664,61

ХВС: 757 443,35

Канализация: 753 703,99

УТО: 15 337 690,13 в т.ч.

- Взносы в СРО
- Канцелярские товары
- Оплата труда и налоги с заработной платы
- Услуги диспетчерской
- Хоз. Товары
- Повышение квалификации
- Почтовые расходы
- Ремонт, замена. Обслуживание орг. Техники
- Благоустройства территории двора;
- Вывоз ТБО и КГМ;
- Освещение мест общего пользования, лампы, утилизация;
- Замена и чистка ковровых покрытий;
- Подписка 1С Бухгалтерия, поддержка сайта и приложений, справочно-правовая система;
- Тех. обслуживание, освидетельствование, страхование лифтов
- Модернизация систем безопасности и видеонаблюдения

- Спец. Одежда

- Хозяйственный инвентарь и принадлежности

- Чистка кровли, вывоз снега

- Текущий ремонт;

Прочие расходы (комиссия банков) – 292 189, 42руб.

Налог на доходы: 762 135,00 руб.

Генеральный директор _____ Т.М. Котряхова